



GRM NOVO MESTO - CENTER BIOTEHNIKE IN TURIZMA

Sevno 13, 8000 Novo mesto, Tel: (07) 39 34 700, Fax: (07) 39 34 710
<http://www.ksgrm.net>, s-sksgrm.nm@guest.arnes.si

Številka: JD05 SP/2025

Datum: 09. 07. 2025

Grm Novo mesto - center biotehnike in turizma, Sevno 13, 8000 Novo mesto, skladno z 50. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18 - v nadaljevanju: ZSPDSLS-1) in 13. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

JAVNO DRAŽBO ZA PRODAJO PREMIČNIH STVARI (DELOVNI STROJ IN PRIKLJUČEK)

1. Naziv in sedež organizatorja prodaje

Grm Novo mesto - center biotehnike in turizma, Sevno 13, 8000 Novo mesto

2. Predmet prodaje

Predmet prodaje so spodaj navedeni delavni, pripomočki:

- stroj kombajn CLAAS JAGUAR 870 s priključkom,
- koruzni heder 8 vrstni.

OPIS:

1. Kombajn silažni s travnim hedrom

Kombajn silažni

- proizvajalec: CLAAS
- komerc. oznaka: JAGUAR 870
- tip: 492
- ser. šte.: 49202927
- masa stroja: 10.390 kg
- transportna dolžina: 7,27 m
- transportna širina: 3,00 m
- transportna višina: 3,77 m
- transportna hitrost: 40 km/h
- širina pobiralke: 3 do 3,8 m
- leto izdelave: 2003
- tip motorja: diesel
- moč motorja: 322 kW -menjalnik:
hidrostatični
- obratovalne ure: 5235
- delovne ure: 4218



Leto izdelave 2003.



Oprema kombajna – travni heder:

Travni heder PU 300:

- proizvajalec: CLASS
- komerc. oznaka: PU 300
- tip: PU306 6644
- ser. šte.: 42803629
- leto izdelave: 1998



2. Koruzni heder 8 vrstni

OPIS:

-proizvajalec:	CLASS
-komerc. oznaka:	ORBIS 600
-tip:	658
ser. šte.::	65801772
-leto izdelave:	2008



Koruzni kombajn in heder se prodajata skupaj v kompletu.

Izklicna cena: 34.230,00 € (z besedo štiriintrideset tisoč dvesto trideset 00/100). Navedena cena ne vključuje 22 % DDV -ja, ki ga plača kupec.

Varščina: 6.846,00 € (z besedo: šest tisoč osemsto šestinštirideset 00/100).

3. Podatki o lastništvu in upravljalcu

Lastnik zgoraj navedenih premičnih stvari je javni zavod Grm Novo mesto, katerega ustanovitelj je RS.

4. Premične stvari so proste stvari in oseb

Premične stvari, ki so predmet javne dražbe so proste bremen, stvari in oseb.

5. Komisija, cenilec in izjava sklad no z določilom 50/7 členom ZSPDSLs-1

Postopek javne dražbe bo izvedla komisija v sestavi:

1. Franc Jarc, zaposlen na Grmu Novo mesto,
2. Jana Goršin Fabjan, zaposlena na Grmu Novo mesto,
3. Božidar Hudoklin, zaposlen na Grmu Novo mesto.

Zaradi nepredvidljivih dogodkov se lahko sestava komisije spremeni, o čemer bodo zainteresirani kupci obveščeni.

Ponudniki morajo najkasneje pred sklenitvijo pravnega posla podati izjavo o nepovezanosti s člani komisije in cenilec v smislu kot ga določa 50/7 člen ZSPDSLs-I, ki kot povezane osebe šteje:

- fizično osebo, ki je s članom komisije ali cenilec v krvnem sorodstvu v ravni vrsti do katerega koli kolena, v stranski vrsti pa do tretjega kolena, ali ki je s članom komisije ali cenilec v zakonu, zunajzakonski skupnosti, sklenjeni ali nesklenjeni partnerski zvezi ali v svaštvu do drugega kolena, ne glede na to, ali je zakonska zveza oziroma partnerska zveza prenehala ali ne,
- fizično osebo, ki je s članom komisije ali cenilec v odnosu skrbništva ali posvojenca oziroma posvojitelja,
- pravno osebo, v kapitalu katere ima član komisije ali cenilec delež večji od 50 odstotkov in
- drugo osebo, s katerimi je glede na znane okoliščine ali na kakršnem koli pravnem temelju povezan član komisije ali cenilec, tako da zaradi te povezave obstaja dvom o njegovi nepristranskosti pri opravljanju funkcije člana komisije ali cenilca.

6. Vrsta pravnega posla in sklenitev pogodbe

Prodaja premičnih stvari po metodi javne dražbe.

Javna dražba bo ustna.

Pogodba mora biti sklenjena v roku 15 dni po pozivu organizatorja javne dražbe. V kolikor pogodba ni sklenjena v danem roku, se varščina zadrži, organizator javne dražbe pa odstopi od sklenitve posla.

7. izklicna vrednost in najnižji znesek višanja

Izklicne vrednosti so določeni s strni dopolnitve cenitvenega poročila o ocenitvi cenilnega poročila št. 1587-24, z dne 07. 02. 2024, izdelano 14. 02. 2025, INCENA inženiring, cenitve, nadzor, Igor Šmajdek, univ. dipl. ing., Šukljeto 30, 8000 Novo mesto za premične predmete.

Najnižji znesek višanja izklicne cene je 100,00 EUR.

8. Način in rok plačila kupnine

Kupec se zaveže plačati kupnino ____ evrov v korist podračuna EZR pri Banki Slovenije, na račun proračuna RS, št: SI56 0110 0630 0 109 972, sklic na št.: 18 33502-7202997-231848, z navedbo namena nakazila: »Nakup predmetne premičnine št JD02 SP/2025 in zaporedna številka predmeta« in sicer v enkratnem znesku v roku 30 dni po prejemu podpisane pogodbe. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistveni sestavni del tega posla. V kolikor kupnina ni plačana v roku, se šteje posel za razvezan samem zakonu, varščina pa se zadrži kot pogodbena kazen.

9. Kraj in čas javne dražbe

Javna dražba bo potekala v mladinski sobi Grma Novo mesto, Sevn 13, 8000 Novo mesto in sicer:

dne 18. 08. 2025 s pričetkom ob 12.00 uri v mladinski sobi.

10. Varščina

Udeleženci, ki želijo sodelovati na javni dražbi morajo vplačati varščino v višini 20 % od izklicne cene premičnega predmeta.

Nakazilo se izvede na: **IBAN SI56 0110 0630 0109 972, UJP**

Naziv: **REPUBLIKA SLOVENIJA, Gregorčičeva ulica 20, Ljubljana**

Referenca: 18 33502-7202997-231848, z

Namen: Varščina za nakup JD05/2025

Varščina mora biti v korist podračuna EZR pri Banki Slovenije, na račun podračuna RS nakazana najkasneje do dne 13. 08. 2025.

Uspelemu dražitelju se bo varščina vštela v kupnino, ostalim pa bo brezobrestno vrnjena v roku 30 dni po opravljeni javni dražbi, razen v primerih navedenih v tem razpisu.

Kdor vplača varščino, vendar se javne dražbe ne udeleži ali k javni dražbi ne pristopi, se mu varščina zadrži.

Če dražitelj ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, se varščina zadrži.

11. Podrobnejši pogoji javne dražbe

Na javni dražbi lahko sodelujejo pravne in fizične osebe, ki v skladu s pravnim redom RS lahko postanejo lastniki premičnih stvari, ki so predmet prodaje. Pri javni dražbi kot ponudniki ne morejo sodelovati cenilec in člani komisije ter z njimi povezane osebe v smislu 50/7 člena ZSPDSLS-I.

Dokumentacija dražiteljev mora vsebovati naslednja dokazila:

- . izpolnjen, lastnoročno podpisan obrazec, ki je priloga 1 te objave,
- . pooblastilo za sodelovanje na dražbi, če dražitelj ni zastopnik,
- . potrdilo o plačani varščini ter
- . kopijo veljavnega uradnega identifikacijskega dokumenta. V kolikor zainteresirani dražitelj ne predloži kopije osebne izkaznice ali potnega lista, je potrebno kopiji uradnega identifikacijskega dokumenta priložiti tudi potrdilo o državljanstvu ali izpisek iz matičnega registra - velja za fizične osebe in s.p.-je.

Šteje se, da je dokumentacija pravočasna, če na naslov organizatorja javne dražbe prispe najkasneje do 13. 08. 2025 .

Dražitelji, katerih varščina ne bo na računu podračuna RS do roka navedenega v 11. točki ali katerih dokumentacija ne bo pravočasna ali popolna, oziroma ne bodo izpolnjeni VSI navedeni pogoji in zahteve bodo izločeni iz postopka.

Če več dražiteljev hkrati ponudi izklicno ceno oziroma enako ceno v katerem od naslednjih korakov

dražbe, se šteje, da je uspel tisti, za katerega je izkazano, da je prvi vplačal varščino. Grm Novo mesto – center biotehnike in turizma bo, te bo potrebno, s strani Uprave Republike Slovenije za javna platila, pridobil potrdila s podatkom o času izvršitve naloga, ki bo odločilen za določitev časa vplačila varščine.

V kolikor je bilo več varščin vladanih istočasno in več dražiteljev, ki so istočasno vplačali varoino hkrati vztraja pri izklicni ali izklicani ceni, se za določitev najugodnejšega dražitelja opravi žreb.

Dražitelj je vezan na svojo ponudbo, dokler ni podana višja ponudba. Na dražbi uspe tisti dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno.

Javna dražba se opravi, če se je udeleži vsaj en ponudnik. Šteje se, da je javna dražba uspela, če vsaj en ponudnik ponudi ceno, ki je enaka izklicni ceni.

Vse stroške v zvezi s prenosom lastništva (overitve, takse, prepisi in drugo) plača KUPEC.

Premične stvari bodo prodane po načelu videno-kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane. Prodajalec ne jamči za kakršne koli pomanjkljivosti, namen uporabe. Kupec sam prevzema obveznosti odprave morebitnih napak ali pomanjkljivosti v zvezi s kvaliteto in obsegom predmeta prodaje.

12. Ogled

Za dodatne informacije v zvezi s predmetom prodaje se obrnite na Božidarja Hudoklina, telefonska št.: 031 304 633, elektronski naslov: bozidar.hudoklin@grm-nm.si.

Ogled predmeta prodaje je možen izključno na podlagi predhodnega dogovora. Interes za ogled sporočite na zgoraj naveden mail ali telefonsko številko. Ogledi možni do vključno **13. 08. 2025 do 14.00 ure**.

13. Opozorilo

Organizator javne dražbe lahko do sklenitve pravnega posla, postopek javne dražbe ustavi oziroma ne sklene pogodbe z uspelim dražiteljem, brez odškodninske odgovornosti.



mag. Mojca Špec Potočar, direktorica